

Rehabilitación de edificio de viviendas en C/ Claudio Moyano, nº20 (Valladolid)



PROMOTORA: Guía Proyectos Urbanos
Valladolid, S.L.

ARQUITECTO: Eduardo Carazo Lefort
Daniel González García
Álvaro Moral García

IMPORTE: 1.367.000 €

Fecha de inicio: mayo 2021.

Fecha de finalización: enero 2023.

DESCRIPCIÓN: Rehabilitación de un edificio de viviendas y su adaptación a 16 viviendas, sótano y 2 locales en planta baja, quedando distribuidos de la siguiente manera:

- Instalaciones en sótano
 - 2 locales en planta baja.
 - 8 viviendas de 2 dormitorios en Plantas 1ª, 2ª, 3ª y 4ª.
 - 8 viviendas de 1 dormitorios en Plantas 1ª, 2ª, 3ª y 4ª.
- Se adapta el portal, manteniendo su configuración, y el resto de locales están destinados a cuartos de instalaciones y cuartos de bicicletas.
Se realiza trinchera en cubierta para la ubicación de las unidades exteriores de aerotermia.



19 Viviendas, Apartamentos, Estudios y Local Comercial en Plaza San Juan, 13 C/V a Calle Bautismo (Valladolid).



PROMOTORA: URFICA, S.L.

ARQUITECTO: Agustín González González

IMPORTE: 1.162.434,60 €

Fecha de inicio: marzo 2021.

Fecha de finalización: octubre 2022.

DESCRIPCIÓN: Construcción de edificio en forma de "L" constituido por 9 viviendas, 9 apartamentos, 1 estudio 1 local comercial en planta baja y 5 plantas residenciales, que dispone de un patio interior y de otro en la parte exterior de la parcela en las plantas superiores.



Edificio de 42 viviendas, Local y Garajes en C/ Citara, nº10 (Valladolid)



PROMOTORA: Lubens Proyecto, S.L.

ARQUITECTO: Luis Alberto Velasco Frutos

IMPORTE: 1.351.829,50 €

Fecha de inicio: octubre 2020.

Fecha de finalización: septiembre 2022.

DESCRIPCIÓN: Construcción de edificio de 42 viviendas, distribuidos en 1 planta de sótano rasante que ocupa la totalidad del solar, y sobre rasante, se sitúa la planta baja, 5 plantas de piso y bajo cubierta. El patio posterior se trata con jardinamiento para uso de comunidad.



EJECUCIÓN DE EDIFICIO RESIDENCIAL 4 VIVIENDAS Y 4 APARTAMENTOS EN C/ PERÚ Nº20 (VALLADOLID)



PROMOTORA: Perú 20 Valladolid, S.L.

ARQUITECTO: Jose Luis Pardo Castañeda

IMPORTE: 620.000 €

Fecha de inicio: agosto 2019.

Fecha de finalización: febrero 2021.

DESCRIPCIÓN: Ejecución de una edificación de cuatro viviendas y cuatro apartamentos en bloque, con aparcamiento de vehículos en parte de la superficie del patio libre. El bloque cuenta con una altura de baja más tres plantas además de un bajo cubierta (ático).



REHABILITACIÓN DE 8 VIVIENDAS EN C/PERÚ, Nº17 (VALLADOLID)



PROMOTORA: LEIDRA, S.L.

ARQUITECTO: D. Carlos Javier Pampliega García y D. Luis Sanz Salinero.

IMPORTE: 1.085.000,00 €

Fecha de inicio: diciembre 2018.

Fecha de finalización: junio 2020.

DESCRIPCIÓN: Rehabilitación de edificio de viviendas y su adaptación a las nuevas de 8 viviendas y 2 locales en planta baja.



CONSTRUCCIÓN DE 10 VIVIENDAS EN LA C/ ZÚÑIGA, Nº5 (VALLADOLID)



PROMOTORA: CYPRES PROYECTOS RESIDENCIALES, S.L.

ARQUITECTO: D. Álvaro Moral García y Daniel González García.

IMPORTE: 1.214.800,45 €

Fecha de inicio: julio 2018.

Fecha de finalización: enero 2020.

DESCRIPCIÓN: Construcción de 10 viviendas, locales y garajes.



CONSTRUCCIÓN DE 5 VIVIENDAS ADOSADAS EN ARROYO DE LA ENCOMIENDA (VALLADOLID)



PROMOTORA: VALLADOLID SUR
OCTAVA FASE SOC.COOPERATIVA

ARQUITECTO: D. Gerardo Mendez
Pascual.

IMPORTE: 828.178,09 €

Fecha de inicio: octubre 2018.

Fecha de finalización: enero 2020.

DESCRIPCIÓN: Construcción de 5
viviendas adosadas con dos plantas, garaje
y bodega.



CHALET UNIFAMILIAR en Laguna de Duero (Valladolid)



PROMOTORA: D^a. Sagrario Violeta Garrido López y D. Jesús María Prado Lobato.

ARQUITECTO: Fernando Serra Gutiérrez

IMPORTE: 350.113,85€

Fecha de inicio: agosto 2018.

Fecha de finalización: octubre 2019.

DESCRIPCIÓN: Vivienda Unifamiliar de una sola planta con jardín y piscina.

CONSTRUCCIÓN DE 8 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN HILERA (SALAMANCA)



PROMOTORA: PUERTA DE LA UNIVERSIDAD S.COOP.CYL.

ARQUITECTO: Luis Ferreira Villar / Carlos Ferreira Borrego / Javier Ferreira Población

IMPORTE: 1.259.217,59 €

Fecha de inicio: enero de 2018.

Fecha de finalización: abril de 2019..

DESCRIPCIÓN: Obras de ejecución de 8 viviendas unifamiliares en hilera con un programa de en viviendas en S+B+1, no existiendo planta bajo cubierta, en la parcela 14H del Plan Parcial del Sector 45B de Salamanca

REHABILITACIÓN DE FACHADA EN EDIFICIO DE VIVIENDAS EN CALLE LEOPOLDO CANO, Nº11 (VALLADOLID).



PROMOTORA: Aliseda, S.A.U.

ARQUITECTO: Angel Rodríguez de Santiago / Pablo Brezmes Temprano.

IMPORTE: 35.309,79 €

Fecha de inicio: septiembre de 2017.

Fecha de finalización: diciembre 2017..

DESCRIPCIÓN: Obra de rehabilitación completa de la fachada del edificio sito en C/Leopoldo Cano, nº11 (Valladolid).



REHABILITACIÓN CUBIERTA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN AVDA. CASTILLA, Nº2, RUEDA (VALLADOLID)



PROMOTORA: Agrícola Sanz, S.L.

ARQUITECTO: Jose María Carreño.

IMPORTE: 111.910,40 €

Fecha de inicio: septiembre de 2017.

Fecha de finalización: diciembre 2017..

DESCRIPCIÓN: Obra de rehabilitación completa de la cubierta de una casona en Rueda (Valladolid).



TERMINACIÓN DE 9 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS EN CABEZÓN DE PISUERGA (VALLADOLID)



PROMOTORA: Aliseda Servicios de Gestión Inmobiliaria, S.L.

ARQUITECTO: Jose María Ruiz Sanz.

IMPORTE: 698.338,34 €

Fecha de inicio: julio de 2017.

Fecha de finalización: febrero 2018.

DESCRIPCIÓN: Obras de finalización de la promoción de 9 viviendas unifamiliares adosadas en parcela 9 del proyecto de 54 viviendas unifamiliares adosadas en parcelas 8,9 y 12 del PP Sector III-2 Este de cabezón de Pisuerga:

Las viviendas constarán de una planta de semisótano y dos plantas sobre rasantes, sin aprovechamiento de la planta bajo cubierta.



RECONSTRUCCIÓN DE MURO, RENOVACIÓN DE REVESTIMIENTO Y REPARACIÓN DE ASEOS DE PATIO COLEGIO MARISTA (VALLADOLID).



PROMOTORA: Centro Cultural Vallisoletano Prov.Castilla Marista

ARQUITECTO TÉCNICO: Carlos Prieto Panero.

IMPORTE: 215.243,44 €

Fecha de inicio: junio de 2017.

Fecha de finalización: septiembre 2017.

DESCRIPCIÓN: Demolición y posterior reconstrucción del cerramiento del patio del colegio Marista en su frente con la calle ingenieros, renovación del revestimiento con hormigón pulido del patio del colegio y reparación de aseos del patio.



CONSTRUCCIÓN 8 VIVIENDAS, LOCAL, TRASTEROS Y GARAJE EN CALLE LABRADORES Nº55 (VALLADOLID)



PROMOTORA: VALCEMAR, S.L.

ARQUITECTO: David de Pablo Herrero

IMPORTE: 707.294,93 €

Fecha de inicio: Octubre de 2016.

Fecha de finalización: Diciembre 2017.

DESCRIPCIÓN: Se trata de una edificación compuesta de un edificio con 9 viviendas, garajes y trasteros en la Calle Labradores nº55.



CONSTRUCCIÓN 24 VIVENDAS, TRASTEROS, GARAJE Y DOS LOCALES COMERCIALES EN C/VERBENA CN C/SANTIAGO RUSIÑOL



PROMOTORA: LA CEPA S.COOP. CYL.

ARQUITECTO: Daniel González Tello /
Pedro Cardenal García.

IMPORTE: 2.124.262,88 €

Fecha de inicio: mayo de 2016.

Fecha de finalización: noviembre 2017.

DESCRIPCIÓN: Se trata de una edificación compuesta de dos edificios entre medianeras y adaptado a una ordenación de edificación perimetral, con fachadas a la C/ de la Verbena y a la C/ Santiago Rusiñol con una altura de B+IV+BC.



EDIFICACIÓN DE 10 VIVIENDAS PAREADAS Y AISLADAS EN LAS PARCELAS A5 Y A10 DEL P.E.R.I. PINAR DE VILLANUEVA (VALLADOLID)



PROMOTORA: VALLADOLID SUR
SEGUNDA FASE SOCIEDAD
COOPERATIVA

ARQUITECTO: COMO ARQUITECTOS,
S.L.P.

IMPORTE: 1.445.541,22 €

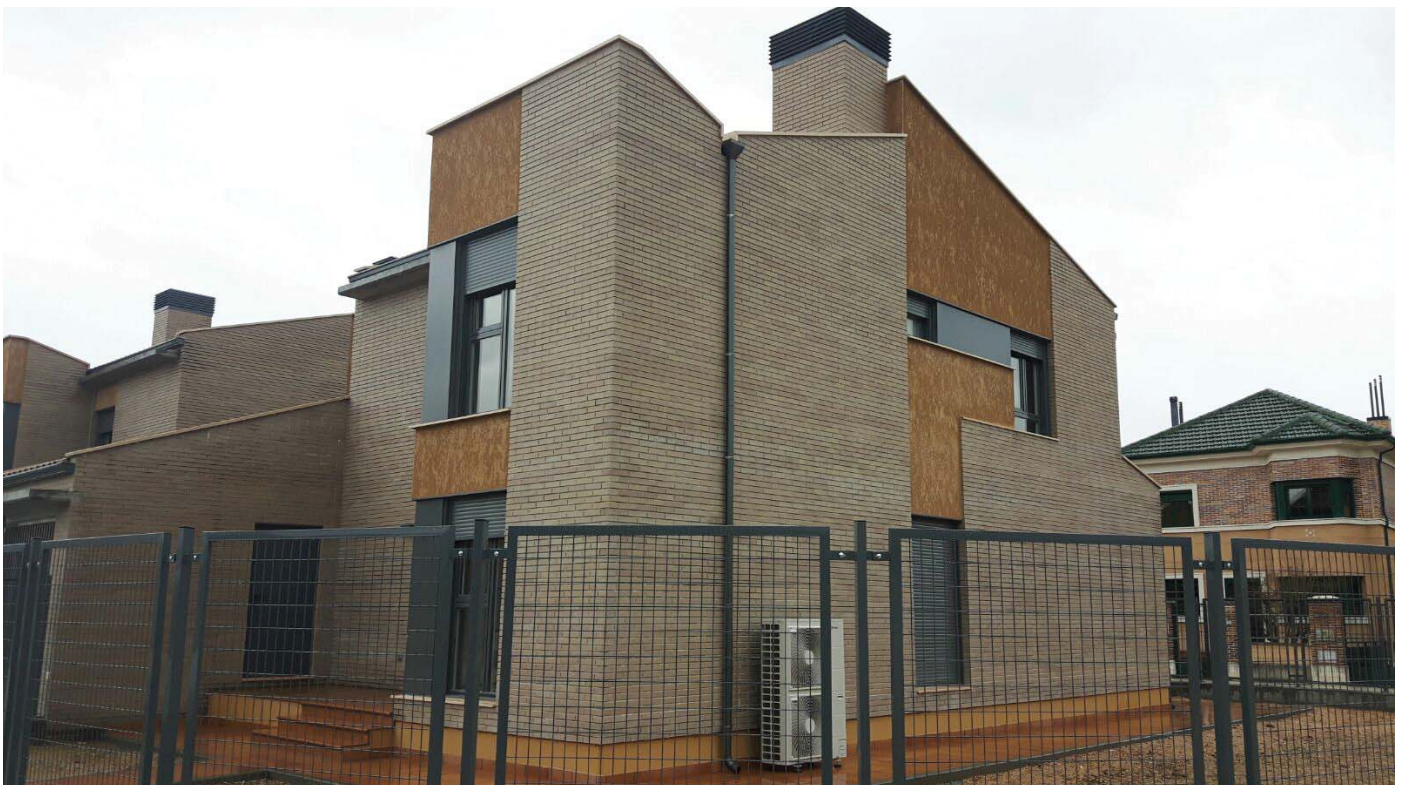
Fecha de inicio: abril de 2016.

Fecha de finalización: febrero 2018.

DESCRIPCIÓN:

Se refiere la obra a la ejecución de 6 viviendas unifamiliares, ubicadas dentro de la parcela A5 y 4 viviendas unifamiliares, ubicadas dentro de la Parcela A-10.

En todos los casos, se trata de viviendas unifamiliares con sótano, planta baja y planta primera, si bien existen viviendas aisladas y viviendas pareadas.



TERMINACIÓN DE 12 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS EN CABEZÓN DE PISUERGA (VALLADOLID)



PROMOTORA: Aliseda Servicios de Gestión Inmobiliaria, S.L.

ARQUITECTO: Jose María Ruiz Sanz.

IMPORTE: 697.206,31 €

Fecha de inicio: diciembre de 2015.

Fecha de finalización: junio de 2016.

DESCRIPCIÓN: Terminación de la construcción de 12 viviendas unifamiliares en Cabezón de Pisuerga excluyendo la totalidad de las partidas de estructura, cerramientos, particiones y cubiertas.



REFORMA DE FACHADAS EN CENTRO ESPECIAL PADRE ZEGRI (Valladolid)



PROMOTORA: Centro Especial Padre Zegri de Valladolid

ARQUITECTO: Nuria Alfonso Suaña y Gregorio Gil Muñiz.

IMPORTE: 121.825,22 €

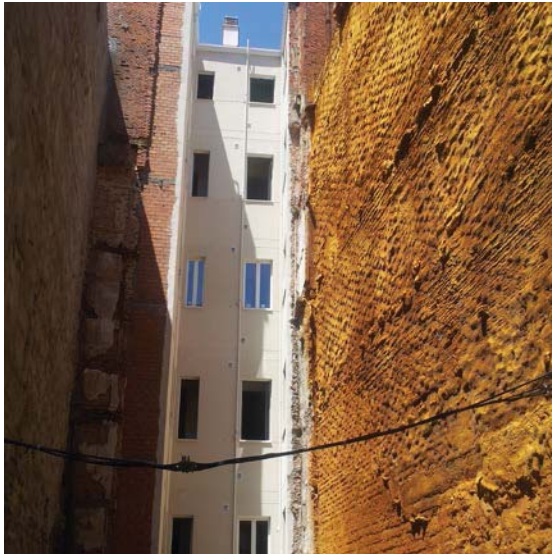
Fecha de inicio: julio de 2014.

Fecha de finalización: noviembre 2014.

DESCRIPCIÓN: Rehabilitación de fachada ejecutando fachada ventilada cerámica y sustitución de carpinterías existentes.



REHABILITACION DE EDIFICIO EN C/ ANGUSTIAS 32 (Valladolid)



PROMOTORA: Mercedes Gómez Fernández

ARQUITECTO: Valeriano Pellón Bustillo.

IMPORTE: 603.425,52 €

Fecha de inicio: marzo de 2014

Fecha de finalización:

DESCRIPCIÓN: Obra en fase de ejecución consistente en rehabilitación de edificio manteniendo fachadas y estructura.



TERMINACIÓN DE CENTRO DE DÍA PARA FUNDACIÓN PERSONAS Viana de Cega en Valladolid



PROMOTORA: Fundación Personas.

ARQUITECTO: Alberto García Herranz.

IMPORTE: 586.316,76 €

Fecha de inicio: agosto de 2013.

Fecha de finalización: marzo de 2014.

DESCRIPCIÓN: Terminación de Centro de Día para Asprona, incluyendo terminaciones interiores y ejecución completa de edificio adosado.



REHABILITACIÓN PARCIAL DEL TEATRO CARRIÓN C/ MONTERO CALVO (Valladolid)



PROMOTORA: Carrión Arribas dos S.L

ARQUITECTO: Jose M^a Llanos Gato y
Juan Carlos Urdiain Laucica

IMPORTE: 69.682,37 €

Fecha de inicio: noviembre de 2012.

Fecha de finalización: marzo de 2013.

DESCRIPCIÓN: Rehabilitación de la fachada del teatro Carrión, colocando vierteaguas de cinc y eliminando humedades. Se pintó la totalidad de la fachada.

12 VIVIENDAS, EMPLAZADA EN LA PLAZA DEL OCHAVO Nº 1 C/V CALLE PLATERÍAS en Valladolid



PROMOTORA: Promotora Nasción S.L.
e Inversiones Aliel S.L.

ARQUITECTO: Joaquín Ferrero Sánchez

IMPORTE: 1.998.970,37€

Fecha de inicio: enero de 2011.

Fecha de finalización: junio de 2013.

DESCRIPCIÓN: Ejecución de viviendas de lujo. Se vació el edificio manteniendo la estructura de madera y se ejecutó de nuevo con madera en las partes no recuperadas.



7 VIVIENDAS en Laguna de Duero en Valladolid



PROMOTORA: D^a Esperanza Abón Blanco y D. Juan Escáñez Alonso.

ARQUITECTO: Pedro Nieto Mongil y Marcelino Hurtado Acebes

IMPORTE: 653.411,57€

Fecha de inicio: junio de 2010.

Fecha de finalización: octubre de 2011.

DESCRIPCIÓN: Viviendas y sótano-bodega de ladrillo cara vista. Incluye chapados de piedra en fachada.

10 VIVIENDAS CONCERTADAS en Villaumbrales – Cascón de la Nava (Palencia)



PROMOTORA: Promoción de Viviendas, Infraestructura y Logística, S.A. (PROVILSA)

ARQUITECTO: Jose Antonio Rodríguez Estévez.

IMPORTE: 941.455,80 €

Fecha de inicio: marzo de 2010.

Fecha de finalización: marzo 2011.

DESCRIPCIÓN: Ejecución de viviendas adosadas VPO con garaje exterior.



HOTEL DE TRES ESTRELLAS EN CAMINO DEL ROBLADILLO, Nº10, Simancas, (Valladolid)



PROMOTORA: Lindalamiel, S.L.

ARQUITECTO: Fidel Álvarez-Azurmendi
Menéndez e Hilario Muñoz Martín

IMPORTE: 1.525.020,41€

Fecha de inicio: junio de 2009.

Fecha de finalización: julio 2010.

DESCRIPCIÓN: Terminación del Hotel por extinción de la empresa constructora. Se ejecutó la totalidad de la obra excepto la cimentación y estructura.



27 VIVIENDAS, LOCAL Y GARAJES EN POLIGONO 1 Y 2 DEL P.E.R.I. DE LA CUMBRE en Valladolid



PROMOTORA: Alcalá 120 Promociones y Gestión Inmobiliaria S.L.

ARQUITECTO: Rivas y Paredes

IMPORTE: 1.821.660,880€

Fecha de inicio: julio de 2008.

Fecha de finalización: septiembre 2009.

DESCRIPCIÓN: Viviendas VPO en dos bloques con plaza de garaje y trastero.



30 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN POLIGONOS 14 Y 15 DEL P.E.R.I DE LA CUMBRE en Valladolid



PROMOTORA: Alcalá 120 Promociones y Gestión Inmobiliaria S.L.

ARQUITECTO: Jose M^º Llanos Gato y Juan Carlos Urdiain Laucica

IMPORTE: 3.698.815,91 €

Fecha de inicio: julio de 2008.

Fecha de finalización: septiembre 2009.

DESCRIPCIÓN: Terminación de viviendas de lujo pareadas tras rescisión del contrato por parte de Dragados. Constan de sótano común con dos plazas por vivienda.



TRES NAVES NIDO EN PARCELA Nº 8 SECTOR Nº 7 “LOS TALLERES” en Zaratán (Valladolid)



PROMOTORA: M^ª Angeles Olmedo Gutiérrez

ARQUITECTO: Francisco Roldán Arnal

IMPORTE: 608.982,61 €

Fecha de inicio: diciembre 2007

Fecha de finalización: diciembre 2008.

DESCRIPCIÓN: Naves prefabricadas de hormigón y cubierta de panel sándwich.



REHABILITACIÓN DE EDIFICIO EN NICOLÁS SALMERÓN Nº5Valladolid.



PROMOTORA: Argales 40 S.L.

ARQUITECTO: Arquitectos VLK

IMPORTE: 769.431,42 €

Fecha de inicio: 20 de septiembre de 2007

Fecha de finalización: noviembre 2008.

DESCRIPCIÓN: Rehabilitación de edificio de ocho plantas.
La principal partida es la ejecución de un muro cortina de perfilera oculta en la fachada.



12 VIVIENDAS UNIFAMILIARES Y URBANIZACIÓN PARAJE LAS BRUJAS en Fuentes de Valdepero (Palencia).



PROMOTORA: Urbanización Las Brujas, S.L.

ARQUITECTO: RdS-MP ARQUITECTOS, S.L.

IMPORTE: 1.800.000,26 €

Fecha de inicio: 19 de marzo de 2007

Fecha de finalización: noviembre de 2008.

DESCRIPCIÓN: Viviendas adosadas totalmente ejecutadas con ladrillo cara vista y sótano-bodega individual.



19 VIVIENDAS, GARAJES Y TRASTEROS en Arroyo de la Encomienda (Valladolid).



PROMOTORA: Beto Estudios
Inmobiliarios, S.L

ARQUITECTO: Joaquín Ferrero Sánchez

IMPORTE: 1.829.955,55 €

Fecha de inicio: 22 de agosto de 2007

Fecha de finalización: noviembre de 2009.

DESCRIPCIÓN: Viviendas en bloque
con dos portales y dos sótanos ejecutados
mediante muro pantalla.

26 VIVIENDAS EN C/ ERNESTO IBÁÑEZ, EN LA FAROLA Valladolid.



PROMOTORA: Invercanal, S.L.

ARQUITECTO: Manuel Finat Codes

IMPORTE: 2.359.989,42 €

Fecha de inicio: el 20 de febrero de 2007

Fecha de finalización: noviembre de 2008.

DESCRIPCIÓN: Viviendas con soportal, tres portales y dos plantas de garaje. Se ejecutó mediante muro pantalla . Disponen de amplio patio interior y cubierta plana.



46 VIVIENDAS, 14 APARTAMENTOS, 3 LOCALES COMERCIALES, TRASTEROS Y GARAJES, PARCELA 1 DE LA U.A. 264 , en Valladolid



PROMOTORA: Alcala 120, S.L.

ARQUITECTO: Alberto López Merino

IMPORTE: 5.254.977,57 €

Fecha de inicio: 1 de junio de 2007

Fecha de finalización: febrero de 2009.

DESCRIPCIÓN: Viviendas en dos bloques con dos plantas de sótano comunes .

Se ejecutaron 3.111,00 m2 de muro pantalla en cimentación.



APARTAHOTEL ENTREPINOS Simancas Valladolid.



PROMOTORA: Edificio Apartotel Entrepinos

ARQUITECTO: Ángel Rodríguez de Santiago

IMPORTE: 6.755.775,63 €

Fecha de inicio: ejecución el 23 de febrero de 2006

Fecha de finalización: mayo de 2008.

DESCRIPCIÓN: Edificio de apartamentos con instalaciones centralizadas y garaje común. Fueron necesarios 2.125,00 ml de pilotes en la cimentación.



15 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PARCELA 6.1 SECTOR 41 DE LAS VILLAS Valladolid.



PROMOTORA: Villas de Simancas, S.L.

ARQUITECTO: Oscar Luis Casado Velásquez

IMPORTE: 2.273.791,52 €

Fecha de inicio: febrero de 2006

Fecha de finalización: noviembre de 2007

DESCRIPCIÓN: Viviendas adosadas con garaje individual y bajo cubierta habitada. Parcela común con piscina y pista de Padel.



54 VIVIENDAS UNIFAMILIARES LOS MOLINOS en Zaratán. Valladolid.



PROMOTORA: Beto Estudios
Inmobiliarios, S.L.

ARQUITECTO: Luis Espinosa Escudero

IMPORTE: 3.043.875,02 €

Fecha de inicio: mayo de 2005

Fecha de finalización: mayo de 2007.

DESCRIPCIÓN: Terminación de
viviendas unifamiliares adosadas con
parcela y garaje individual.



32 VIVIENDAS, PLAZAS DE GARAJE Y TRASTEROS en Arroyo de la Encomienda, Valladolid.



PROMOTORA: Saite-Habitare

ARQUITECTO: D. Joaquín Ferrero Sánchez.

IMPORTE: 2.056.936,45 €

Fecha de inicio: agosto de 2005

Fecha de finalización: mayo de 2007

DESCRIPCIÓN: Viviendas en bloque con siete portales, garaje y trasteros y parcela interior con piscina.

27 VIVIENDAS ADOSADAS EN PARCELA 3.1 ERAS DEL RELOJ en Zaratán. Valladolid.



PROMOTORA: Geimsa-Habitare, S.A.

ARQUITECTO: Dña. M^a Victoria Colio Alvaro

IMPORTE: 3.522.647,85 €

Fecha de inicio: diciembre de 2004

Fecha de finalización: enero de 2007

DESCRIPCIÓN: Viviendas adosadas con garaje individual y bodega en sótano incluso parcela individual y terraza posterior.



28 VIVIENDAS Y GARAJES SANTOVENIA Valladolid.



PROMOTORA: Valdesemar, S.L

ARQUITECTO: D. Jose M. Martínez
Iranzo

IMPORTE: 1.625.274,74 €

Fecha de inicio: 18 de agosto de 2004

Fecha de finalización: 25 de mayo de 2006

DESCRIPCIÓN: Viviendas en bloque
con garaje y trasteros en el mismo.

12 VIVIENDAS Y GARAJES DE REAL DE LA VILLA II (Cabezón de Pisuerga) Valladolid.



PROMOTORA: Beto Estudios
Inmobiliarios, S.L.

ARQUITECTO: Pedro Andrés Nieto
Mongil

IMPORTE: 1.000.929,72 €

Fecha de inicio: 12 de abril de 2004

Fecha de finalización: 21 de noviembre de
2005.

DESCRIPCIÓN: 12 viviendas en bloque y
garaje para 24 plazas.

